

## Groupe de travail n°3 :

### Lever les freins

#### SYNTHESE DU GROUPE DE TRAVAIL :

##### **Objectifs du groupe :**

- Identifier et qualifier les freins au développement du hors site.
- Les prioriser.
- Définir une feuille de route pour les lever.
- Formuler des propositions aux pouvoirs publics et acteurs de la filière.

##### **Cartographie des freins**

Une cinquantaine de freins ont été regroupés en 5 familles :

1. **Préciser le cadre d'intervention** (rôle des acteurs, traçabilité des composants, risques liés aux fournisseurs).
2. **Normaliser la construction hors site** (statut des composants, protocoles de performance, adaptation des normes et calculs RE2020/FDES/INIES).
3. **Anticiper la 2<sup>e</sup> vie des ouvrages** (réemploi, démontabilité, cadre administratif/fiscal).
4. **Adapter la réglementation** (doctrine nationale sur l'innovation, règles constructives).
5. **Autres** (logistique, risques sériels, offre produits adaptée).

##### **Freins prioritaires identifiés**

Les 4 plus contraignants sont :

1. Caractérisation des **assemblages/jonctions/vides** au regard du risque incendie.
2. Qualification des **performances des assemblages sur site**.
3. Qualification des **produits sortis d'usine**.
4. Adaptation du **moteur de calcul RE2020, des fiches FDES et du règlement INIES** aux spécificités du hors site.

##### **Préconisations principales**

- **Incendie** : produire un guide technique (instruction technique) et un guide simplifié de bonnes pratiques, constituer un recueil open source de solutions éprouvées et une base de données produits/performances.

- **Assemblages sur site** : rendre obligatoire une notice de pose normalisée, intégrer un protocole de contrôle (autocontrôle + contrôle tiers), diffuser des guides et clauses types.
- **Produits sortis d'usine** : rédiger un Manuel d'Assurance Qualité, accélérer la reconnaissance des procédés comme techniques courantes (via certifications, ATEX, DTU), professionnaliser logistique/levage et renforcer la traçabilité.
- **RE2020 et FDES** : proposer un mode de calcul prenant en compte logistique, réemploi, sous-ensembles ; développer des bibliothèques génériques ; créer un indicateur de désassemblage ; rédiger un **livre blanc** et sensibiliser concepteurs/industriels.

### Synthèse opérationnelle

Les actions proposées s'échelonnent de **3 mois (guides simplifiés, clauses types, état des lieux des certifications, livre blanc FDES)** à **plusieurs années (instruction technique incendie, bascule en techniques courantes)**.

L'association FHSF se positionne comme catalyseur, animateur et diffuseur de bonnes pratiques, mais souligne que certaines missions nécessiteront un portage institutionnel élargi (syndicats, CSTB, DHUP, AQC, assureurs, etc.).

En résumé, le document dresse une feuille de route pragmatique pour **lever les principaux obstacles techniques, normatifs et réglementaires** freinant la construction hors site, avec une attention particulière portée à la sécurité incendie, la qualité des assemblages et produits, et l'adaptation des outils environnementaux (RE2020/FDES).

Accédez aux livrables et aux conclusions détaillées depuis [l'Espace Membre](#) (réservé aux adhérents de l'association)